

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |



### OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

**"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA ESTUDIOS DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE PASEOS COMERCIALES FASE II, EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C."**

#### ALCANCE DEL OBJETO:

A través del contrato de interventoría integral que resulten del presente Concurso de Méritos, se realizará el seguimiento al contrato de ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE PASEOS COMERCIALES FASE II EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C., las actividades a realizar en general consisten en el seguimiento técnico, administrativo, legal, financiero, contable, jurídico, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo sobre el cumplimiento, del contrato objeto de la Interventoría y se regirá por las obligaciones y procedimientos establecidos en el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU, vigente al momento de requerirse, los Pliegos de Condiciones y el contrato que se suscriba, así como la normatividad vigente que aplica a este tipo de proyectos, garantizando su cumplimiento a cabalidad, de acuerdo a lo establecido en los Pliegos de condiciones para el proceso licitatorio objeto de esta interventoría.

Es de aclarar que los detalles de los trabajos a realizar se encuentran descritos en el Anexo 1. Anexo Técnico, al igual que los capítulos y/o apéndices técnicos que lo complementan, que hacen parte integral del presente proceso de selección.

|                              |                |                                     |
|------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Tipo de Proceso de Selección | MISIONAL       | <input checked="" type="checkbox"/> |
|                              | FUNCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/>            |

|                                         |                                                                       |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Dependencia Ordenadora del Gasto:       | Dependencia Ejecutora:                                                |
| SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA | DIRECCIÓN TÉCNICA DE CDNSTRUCCIONES<br>DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS |

|                                      |                                                          |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Modalidad de Selección:              |                                                          |
| Licitación: <input type="checkbox"/> | Concurso de Méritos: <input checked="" type="checkbox"/> |

#### En caso de Selección Abreviada, marque la opción, según corresponda:

|                                          |                          |                                      |                          |
|------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| Subasta inversa electrónica o presencial | Menor cuantía            | Proceso luego de licitación desierta | Bolsa de productos       |
| <input type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>             | <input type="checkbox"/> |

#### En caso de Contratación Directa, marque la opción, según corresponda:

|                                                       |                                                                                  |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Desarrollo de actividades científicas y tecnológicas: | Prestación de Servicios:<br><small>Distintos a PSP de personas naturales</small> |
| <input type="checkbox"/>                              | <input type="checkbox"/>                                                         |
| Arrendamiento y/o adquisición de inmuebles            | Único oferente o proveedor:                                                      |
| <input type="checkbox"/>                              | <input type="checkbox"/>                                                         |

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |



|                                                        |                                                        |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Contrato Interadministrativo: <input type="checkbox"/> | Convenio Interadministrativo: <input type="checkbox"/> |
| Otro: <input type="checkbox"/>                         | Cuál: <input type="text"/>                             |

#### Justificación de la modalidad de selección:

Teniendo en cuenta que las características del objeto contractual que se va a ejecutar comprende la interventoría de estudios, diseño y construcción, y dado que el presupuesto estimado no se enmarca en ninguna de las excepciones establecidas en la norma, se indica que la modalidad de selección es de **Concurso de Méritos Abierto**, la cual se encuentra reglamentada en la Subsección 3, Sección 1, Capítulo 2, Título 1, Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, ya que:

- a. El contrato a adjudicar es de consultoría, de conformidad con la definición del numeral 2° del artículo 32 de la Ley 80 de 1993:

*"Son contratos de consultoría los que celebren las entidades estatales referidos a los estudios necesarios para la ejecución de proyectos de inversión, estudios de diagnóstico, pre-factibilidad o factibilidad para programas o proyectos específicos, así como a las asesorías técnicas de coordinación, control y supervisión."*

*Son también contratos de consultoría los que tienen por objeto la interventoría, asesoría, gerencia de obra o de proyectos, dirección, programación y la ejecución de diseños, planos, anteproyectos y proyectos."*

- b. Para la escogencia del consultor, la ley 1150 de 2007 en su artículo 2, numeral 3, establece en forma expresa el proceso de convocatoria pública de concurso de méritos.

|                                                                                                           |                                                 |                                                    |                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipo de Contrato:                                                                                         |                                                 |                                                    |                                                                                      |
| Obra Pública:                                                                                             | Construcción: <input type="checkbox"/>          | Mantenimiento: <input type="checkbox"/>            | Mixto: <input type="checkbox"/><br><small>Estudios y diseños, y construcción</small> |
| Consultoría                                                                                               | Pre-factibilidad: <input type="checkbox"/>      | Factibilidad: <input type="checkbox"/>             | Estudios y diseños: <input type="checkbox"/>                                         |
| Diagnósticos: <input type="checkbox"/>                                                                    | Pruebas de Materiales: <input type="checkbox"/> | Interventoría: <input checked="" type="checkbox"/> | Corretaje de seguros: <input type="checkbox"/>                                       |
| Concesión: <input type="checkbox"/>                                                                       | Suministro: <input type="checkbox"/>            | Compraventa: <input type="checkbox"/>              | Seguros: <input type="checkbox"/>                                                    |
| Prestación de servicios: <input type="checkbox"/><br><small>Distintos a PSP de personas naturales</small> | Otro: <input type="checkbox"/>                  | Cuál: <input type="text"/>                         |                                                                                      |

#### Régimen legal aplicable:

El presente proceso de selección, así como el contrato que de él se derive, se rige por el Estatuto de Contratación de la Administración Pública, y como consecuencia, el régimen jurídico aplicable es el previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012, Decreto 1082 de 2015, Ley 1882 de 2018 el Decreto 342 de 2019 y la Resolución 1798 de 2019 y demás normatividad reglamentaria y concordante aplicable a la materia, así como las normas técnicas aplicables al proyecto. Igualmente, el proceso se sujetará a lo dispuesto en el pliego de condiciones, adendas y documentos del

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |         | <br>ALCALDÍA MAYOR<br>DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                     |         |                                                                                                                                            |
| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                             | PROCESO             | VERSION |                                                                                                                                            |
| FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                           | GESTIÓN CONTRACTUAL | 10.0    |                                                                                                                                            |

proceso. Para aquellos aspectos no regulados en las normas anteriores, se aplicarán las normas comerciales y civiles pertinentes.

## 1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN, ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

### 1.1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD:

Desde el punto de vista del **Plan de Ordenamiento Territorial** se encuentra una necesidad con un enfoque urbano que demanda adoptar estrategias que permitan hacer frente al déficit de espacio público, generar condiciones para la habilitación de suelo desarrollable, actualizar los trazados viales y ampliar la red de servicios públicos.

En los últimos años, en la ciudad se han incrementado las relaciones funcionales regionales; la ocupación urbana ha crecido sobre más del 90% de las áreas disponibles para ser desarrolladas llegando hasta los límites del río Bogotá; se ha consolidado la urbanización en altura como forma predominante para la producción de la ciudad; se ha incrementado la demanda de espacios públicos en proporción con la nueva población de la ciudad, en consecuencia, la ciudad presenta problemas en la movilidad de los peatones debido al deterioro de andenes, a la discontinuidad de los recorridos peatonales, y al gran número de ventas informales que existe sobre el espacio público, además de presentar problemas de movilidad vehicular a consecuencia de la ocupación por vehículos en estacionamiento sobre la vía pública, se ve la necesidad de generar un proyecto que mejore estas condiciones de infraestructura, recuperando el espacio público y la actividad urbana en áreas de alta concentración y vocación comercial popular.

Es por ello que surge el proyecto urbano "Paseos Comerciales Fase II", pues este proyecto plantea rescatar el uso adecuado del espacio público para el peatón y ordenar la infraestructura vial existente para la eficiencia de cada uno de los corredores viales, asegurando un espacio público para el peatón así como la optimización de la malla vial del área de influencia.

Su planteamiento principal es potencializar, mejorar, brindar confort y seguridad entre otras, mejorando las condiciones de la infraestructura de espacio público en zonas de comercio locales o comercios especializados, que se encuentran agrupados en algunos sectores de la ciudad; donde la diversidad de actividades que generan estos comercios son vitales para el espacio público y así mismo para la ciudad.

Este proyecto se enfoca en la consolidación de las redes de movilidad peatonal en los ejes Estructurantes y Complementarios que fueron definidos en el Plan de Desarrollo "Bogotá Mejor para Todos 2016 - 2020", integrando los diferentes modos de transporte motorizado y no motorizado, articulado con las áreas de paradero del transporte público, los diferentes equipamientos, bienes de interés cultural y las zonas dotacionales con los nodos comerciales como polos atrayentes de actividad urbana, enfocándose en el mejoramiento y generación de espacios públicos apropiados para la adecuada circulación peatonal y de esta manera reestablecer la movilidad no motorizada en beneficio, principalmente del peatón y el bici-usuario, generando espacios públicos versátiles y confortables donde se proyecta re-vitalizar y potencializar las actividades Urbanas y de esta manera "fomentar el cuidado ciudadano e institucional del entorno construido, el espacio público y el ambiente natural para aumentar el sentido de pertenencia y construir un proyecto de ciudad compartido".

Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto, y que la entidad adelanta la contratación de los **INTERVENTORIA INTEGRAL PARA ESTUDIOS DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE PASEOS**

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |         | <br>ALCALDÍA MAYOR<br>DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                     |         |                                                                                                                                              |
| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                             | PROCESO             | VERSIÓN |                                                                                                                                              |
| FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                           | GESTIÓN CONTRACTUAL | 10.0    |                                                                                                                                              |

**COMERCIALES FASE II, EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C** necesaria para propiciar y optimizar el desarrollo y bienestar de la comunidad y ofrecer una mejor calidad de vida a todos los ciudadanos, se requiere adelantar la contratación de la interventoría de este proceso.

### 1.2. METAS

#### 1.2.1. Metas del Plan de Desarrollo

Con la contratación del proyecto "Paseos Comerciales Fase II" objeto del presente proceso, se pretende cumplir con lo establecido en el Plan Distrital de Desarrollo de la ciudad - *Bogotá mejor para todos*, el cual tiene como objetivo incrementar el espacio público, el espacio peatonal y la infraestructura pública disponible para los habitantes y visitantes de Bogotá mediante la ejecución de programas orientados a materializar en acciones concretas el principio constitucional de igualdad de todos ante la ley.

Además cumplir con el objetivo del programa "Mejor Movilidad para Todos" el cual es mejorar la calidad y accesibilidad a la movilidad para todos los usuarios: peatones, ciclistas, usuarios del transporte público colectivo e individual, usuarios del transporte privado.

Dado lo anterior, se concluye que este proyecto se clasifica dentro del Plan Distrital de Desarrollo de la siguiente manera:

Plan de Desarrollo Distrital: BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Pilar del Plan de Desarrollo: Segundo - Democracia urbana

Programa: Mejor Movilidad para todos

Proyecto: Infraestructura para peatones y bicicletas

#### • METAS DE PRODUCTO DEL PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO:

- o Construcción de 3.5 millones de m2 de espacio público y construir 120 km de cicloruta en calzada y/o a nivel de andén.
- o Conservación de 1.2 millones de m2 de espacio público y 100 km de cicloruta.
- o 1.083 km-carril de conservación y rehabilitación de la infraestructura vial local.

#### • METAS DEL RESULTADO PLAN DISTRITAL DE DESARROLLO:

- o Alcanzar el 50% de la malla vial en buen estado.
- o Aumentar en 30% el número de kilómetros recorridos en bicicleta.

#### 1.2.2. Metas del IDU

- **Plan Estratégico del Instituto de Desarrollo Urbano – IDU:** Apunta a generar bienestar a los habitantes de la ciudad mejorando la calidad de vida, mediante el desarrollo de infraestructura para la movilidad, contribuyendo a la construcción de una ciudad incluyente, sostenible y moderna. Con el objetivo de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes de la ciudad, respondiendo a las necesidades de la ciudad, mediante la estructuración y desarrollo de proyectos integrales de infraestructura para la movilidad y espacio público.

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 | <br>ALCALDÍA MAYOR<br>DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |                                                                                                                                            |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |                                                                                                                                            |

- **Plan de acción de la dependencia:** En la Dirección Técnica de Proyectos, el presente proceso está incluido dentro 182 procesos estructurados para los contratos de obra, conservación y estudio y diseños e interventoría, dando cumplimiento al Plan de Desarrollo Distrital 2016-2020, el cual es uno de los indicadores del árbol de la visión de la entidad.

### 1.2.3. Meta Física del proyecto

Para definir las intervenciones del proyecto **INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA ESTUDIOS DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE PASEOS COMERCIALES FASE II, EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.**, en el Documento Técnico de Soporte - DTS de la Factibilidad denominada "Paseos Comerciales Fase II" se calcularon las cantidades de obra mediante las cuales se busca ejecutar una meta física aproximada de **13.506 m<sup>2</sup>** de Espacio Público a intervenir en las localidades de Puente Aranda, de la ciudad de Bogotá D.C., discriminadas así:

| META FISICA                                    |        |
|------------------------------------------------|--------|
| LONGITUD TOTAL DE VÍA (Km)                     | 0,66   |
| NÚMERO DE CALZADAS POR SENTIDO                 | 2      |
| NÚMERO DE CARRILES POR CALZADA MIXTA           | 2      |
| ESPACIO PÚBLICO ZONAS DURAS (M <sup>2</sup> )  | 13.506 |
| ESPACIO PÚBLICO ZONAS VERDES (M <sup>2</sup> ) | 0      |

(Áreas aproximadas)

### 1.3. PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES:

La necesidad que se pretende satisfacer, está prevista en, el Plan Anual de Adquisiciones publicado en el SECOP II, y su rubro, corresponde al indicado en el CDP, que se encuentra anexo dentro de los documentos exigidos por la lista de chequeo para los trámites de procesos de selección, que hacen parte de los documentos que se remiten para la apertura del proceso.

### 1.4. COMPLEJIDAD DEL PROYECTO:

De acuerdo con lo dispuesto el numeral 5.5 del Manual de Interventoría y/o supervisión de contratos vigente, este proyecto de **INFRAESTRUCTURA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO** corresponden a un proyecto de **complejidad baja**.

### 1.5. POBLACIÓN OBJETIVO

De forma general el proyecto prevé el beneficio de la población de la ciudad de Bogotá en general, sin embargo, dada la puntualidad de la intervención las densidades poblacionales y residenciales dentro del área de influencia corresponden a las dinámicas socioeconómicas de la zona Sur Occidental de Bogotá. El total de población directamente beneficiada y que se encuentra vinculada en el área de influencia es de **194.368 habitantes**.

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 | <br>ALCALDÍA MAYOR<br>DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |                                                                                                                                              |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |                                                                                                                                              |

| LOCALIDAD     | UPZ |         | POBLACIÓN    |
|---------------|-----|---------|--------------|
| Puente Aranda | 62  | Muzú    | 58.178       |
| Puente Aranda | 54  | Venecia | 136.190      |
| TOTAL         |     |         | 194.368 hab. |

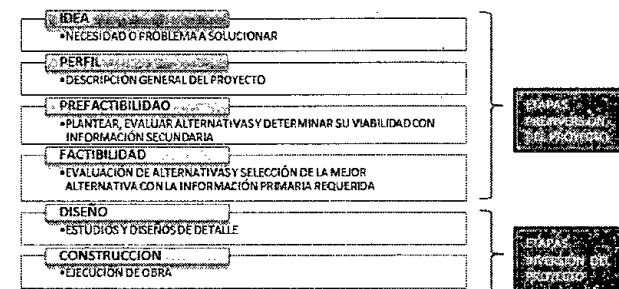
## 2. MADURACIÓN DEL PROYECTO

El Instituto de Desarrollo Urbano tiene como propósito principal la ejecución de obras públicas de desarrollo urbanístico ordenadas dentro del Plan de Desarrollo Distrital.

Para el desarrollo de infraestructura en la ciudad de Bogotá, se requiere que el Distrito elabore proyectos integrales que generen y promuevan un mejor aprovechamiento del suelo ofreciendo una mejor movilidad en beneficio de todos los ciudadanos. Para ello se requiere de una buena planeación de los mismos, de manera que se generen procesos de selección transparentes que garanticen la pluralidad de oferentes.

Basados en el Decreto Único de Contratación y demás normatividad vigente referente a contratación pública, es como el IDU desarrolla los procesos de selección y en el presente numeral se muestra el ciclo de vida y maduración del proyecto **PASEOS COMERCIALES FASE II EN LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ**, que desarrolla la entidad.

Es así, que la administración Distrital desarrolla el Plan Anual de Adquisiciones y apropia los recursos para desarrollar los diferentes proyectos a ejecutar durante la administración. El IDU basados en este programa y en los lineamientos establecidos por la Cámara Colombiana de Infraestructura en el documento "*Una Política Pública: Maduración de Proyectos y Matriz de Riesgos*", ejecuta dichos proyectos siguiendo las siguientes etapas:



Fuente: IDU DTP

Sin embargo, algunos proyectos se formulan integrando estas etapas, ya que dependen de la información y/o estudios base con lo que se cuenta y del alcance que se requiera para avanzar a la siguiente etapa del proyecto.

Para el caso de las **Paseos comerciales a cielo abierto fase II** localidad de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá, la entidad desarrolló las siguientes etapas:

### A. ETAPAS DE PREINVERSIÓN

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |                                                                                    |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |                                                                                    |

> **Idea**

Esta etapa inició con la búsqueda de solución a un problema de movilidad en la ciudad, de la satisfacción de la necesidad de los habitantes de la zona de influencia del proyecto y del mejoramiento de dicha situación, lo cual fue contemplado dentro de las políticas generales del Plan de Desarrollo vigente y de las determinaciones del Plan de Ordenamiento Territorial vigente.

> **Etapa de Prefactibilidad**

Para la elaboración de la prefactibilidad, el IDU tiene definido los documentos a entregar y las condiciones que cada uno debe cumplir en el documento guía GU-FP-01 "Alcance de los entregables de prefactibilidad", Versión vigente que pertenece al proceso de Factibilidad de Proyectos", de la Dirección Técnica de Proyectos en el Capítulo 8, en el cual se establece que los proyectos con única alternativa, con objeto de intervención espacio público y de baja complejidad, permite iniciar su etapa de preinversión en Factibilidad y no requiere elaboración de Prefactibilidad.

> **Etapa de Factibilidad**

Dado que el objetivo de esta etapa es surtir el proceso para establecer la alternativa más viable mediante una matriz multicriterio, basada en información primaria y secundaria, el Instituto dividió esta etapa en dos sub etapas. Se aclara que esta etapa dado el tipo de información que tiene, implica un nivel de exactitud del costo final de obra entre el 75% y el 80% de acuerdo con el documento "Una Política Pública: Maduración de Proyectos y Matriz de Riesgos", de la Cámara Colombiana de Infraestructura. Las dos etapas desarrolladas por el Instituto son:

**Formulación:** permitió definir las características del proyecto y calcular sus costos e ingresos; comprendió el desarrollo de los siguientes componentes técnicos:

1. Estudio urbanístico
2. Estudio de topografía
3. Estudio geotécnico
4. Estudio de tránsito y transporte
5. Diseño geométrico
6. Estudio de pavimentos
7. Estudio de redes secas, húmedas.
8. Estudio ambiental
9. Estudio Social
10. Estudio de topografía
11. Estudio geotécnico.

**Evaluación:** permitió determinar la rentabilidad (conveniencia) de la inversión; comprende el desarrollo de los siguientes componentes:

- > Análisis financiero
- > Evaluación financiera, económica, ambiental y social

El procedimiento acogido por el IDU para esta etapa correspondió al establecido en el documento Guía GU-FP-03 "Alcance de los entregables de factibilidad", Versión vigente, que pertenece al proceso de Factibilidad de Proyectos, de la Dirección Técnica de Proyectos.

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |                                                                                     |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |                                                                                     |

Los documentos asociados a los estudios de factibilidad relacionados con el proyecto, los cuales, se remitieron al centro de documentación mediante memorando Número 20192250068463 el 22 de marzo de 2019.

Adicionalmente, debe tener en cuenta los proyectos de estudios diseños y documentos que se relacionan en el numeral 1.2. JUSTIFICACIÓN Y ANTECEDENTES Anexo 1. Anexo Técnico, así como todos los demás documentos que se encuentren en el Centro de Documentación del IDU (Calle 20 No. 9-20, piso 11) relacionados con el presente proyecto, el cual se puede consultar en el siguiente enlace:

<https://webidu.idu.gov.co/spui/>

**NOTA 1:** Los Proponentes reconocen que la información dispuesta en relación con el Proceso de Selección por el IDU en el centro de documentación y/o en los enlaces referidos, sólo pretende facilitar el acceso a la información que reposa en los archivos del IDU. Por lo tanto, los estudios y conceptos estarán disponibles a título informativo, entendiéndose por tanto que no es información entregada por el IDU para efectos de la presentación de las Propuestas, ni generan obligación o responsabilidad alguna a cargo del IDU. En consecuencia, es responsabilidad del Oferente su análisis y la evaluación que de la misma se efectúe.

**NOTA 2:** El Contratista deberá revisar los planteamientos hechos por la Dirección Técnica de Proyectos en los contratos mencionados como antecedentes, (factibilidad), que hacen parte y son necesarios para la ejecución del proyecto de este estudio.

## 2. ESTADO DE LA GESTIÓN PREDIAL

No se requiere gestión predial para este proyecto.

| 2.1 Estudios y Diseños:      |           |                                     |                                     |                          |
|------------------------------|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Estudios y Diseños: FASE I   | Si        | <input checked="" type="checkbox"/> | No                                  | <input type="checkbox"/> |
|                              | No Aplica |                                     | <input type="checkbox"/>            |                          |
| Estudios y Diseños: FASE II  | Si        | <input checked="" type="checkbox"/> | No                                  | <input type="checkbox"/> |
|                              | No Aplica |                                     | <input type="checkbox"/>            |                          |
| Estudios y Diseños: FASE III | Si        | <input type="checkbox"/>            | No                                  | <input type="checkbox"/> |
|                              | No Aplica |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Aprobados:                   | Si        | <input type="checkbox"/>            | No                                  | <input type="checkbox"/> |
| Actualizados:                | Si        | <input type="checkbox"/>            | No                                  | <input type="checkbox"/> |

## 2.2 VERIFICACIÓN Y TRÁMITE DE PERMISOS, LICENCIAS Y AUTORIZACIONES:

Para la ejecución del proyecto se requiere los siguientes permisos, los cuales son responsabilidad del contratista del contrato de obra y a los cuales la interventoría deberá hacer seguimiento:

| TIPO DE PERMISO AUTORIZACIÓN o APRDACIÓN                                  | INSTANCIA ANTE LA QUE SE TRÁMITE | NORMATIVIDAD QUE RIGE EL TRÁMITE                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aprobación de Plan de manejo de tránsito para ensayos, apiques, muestras. | SDM                              | Concepto técnico 16, 17 y 18 - SDM, Manual de Señalización Vial (Dispositivos para el control del tránsito en calles, carreteras y ciclorutas de Colombia), del Ministerio de Transporte, Junio de 2015. |

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |         | <br>ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                     |         |                                                                                                                                         |
| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                             | PROCESO             | VERSION |                                                                                                                                         |
| FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                           | GESTIÓN CONTRACTUAL | 10.0    |                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                   |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aprobación de estudio de tránsito                                                                                                                                 | SDM               | Manual de Señalización Vial (Dispositivos para el control del tránsito en calles, carreteras y ciclorrutas de Colombia), del Ministerio de Transporte, Junio de 2015.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Aprobación de diseño de semaforización (si es necesario según estudio de tránsito)                                                                                | SDM               | Manual de Señalización Vial (Dispositivos para el control del tránsito en calles, carreteras y ciclorrutas de Colombia), del Ministerio de Transporte, Junio de 2015.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Aprobación de diseño de señalización.                                                                                                                             | SDM               | Manual de Señalización Vial (Dispositivos para el control del tránsito en calles, carreteras y ciclorrutas de Colombia), del Ministerio de Transporte, Junio de 2015.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Aprobación de Plan de manejo de tránsito para proceso constructivo (cierres de carril, implementación de señalización, etc.)                                      | SDM               | Concepto técnico 16, 17 y 18 - SDM, Manual de Señalización Vial (Dispositivos para el control del tránsito en calles, carreteras y ciclorrutas de Colombia), del Ministerio de Transporte, Junio de 2015.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Validación Estudios y Diseños Aprobados por la Interventoría                                                                                                      | EAAB              | Normatividad Técnica Vigente SISTEC de la EAB Guía de Coordinación Interinstitucional IDU-ESP Convenio Interadministrativo IDU-EAB Vigente. (Convenio IDU 1450 de 2017)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Permiso de aprovechamiento forestal                                                                                                                               | SDA               | DECRETO 1076 DE 2015- "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"<br>DECRETO 531 DE 2010 (Diciembre 23)- "Por el cual se reglamenta la silvicultura urbana, zonas verdes y la jardinería en Bogotá y se definen las responsabilidades de las Entidades Distritales en relación con el tema y se dictan otras disposiciones."                                                                                                                                                                                                                    |
| Aprobación de diseños y balance de zonas verdes                                                                                                                   | Mesa SDA - JBB    | Resolución No. 6563 de 2011- SDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Concepto técnico o diagnóstico emitido por el IDIGER para los casos de obras en áreas de alto riesgo no mitigable, crecientes extraordinarias u otras emergencias | IDIGER            | Art. 124 Decreto Ley 2B11 de 1974 y Art. 196 del Decreto 1541 1978                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Lineamientos afectación del Corredor Ecológico de Ronda y/o ZMPA (Zona de Manejo y Preservación Ambiental)                                                        | SDA               | Decreto 190 de 2004, Artículo 103.<br>Resolución 1138 de 2013 SDA "actualización Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Registro de elementos de publicidad exterior visual.                                                                                                              | SDA               | (Decreto 959 de 2000 – Decreto 506 de 2003 Resolución 931 de 2008) Resolución 00810 de 2016, "Por la cual se autoriza un registro de publicidad exterior visual tipo valla institucional convencional y se toman otras determinaciones".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Permiso para operación de equipos de construcción y reparación de vías y generadores de ruido ambiental en horarios restringidos.                                 | ALCALDÍAS LOCALES | DECRETO 948 DE 1995<br>Control de la contaminación atmosférica y la protección de la calidad del aire.<br>Resolución No. 627/06 MAVDT: se adopta la norma nacional de emisión de ruido y ruido ambiental (parámetros permisibles, procedimientos técnicos y metodológicos para la medición de ruido, presentación de informes, y otras disposiciones).<br>Resolución DAMA No. 185/99: establece condiciones generales para la obtención de permisos de periferoneo en el Distrito Capital.<br>Resolución DAMA No. 832/00: establece la clasificación empresarial por impacto sonoro UCR que permite valorar l |

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |         | <br>ALCALDÍA MAYOR<br>DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                     |         |                                                                                                                                              |
| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                             | PROCESO             | VERSIÓN |                                                                                                                                              |
| FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                           | GESTIÓN CONTRACTUAL | 10.0    |                                                                                                                                              |

|                                                                      |                       |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aprobación de diseño fotométrico                                     | UAESP                 | Servicio de alumbrado público. (Decreto 2424 de 2006)                                                                                                       |
| Solicitud de factibilidad de servicio para el proyecto               | CODENSA ESP           | Ley 142 de servicios públicos de 1994, "Por la cual se establece el régimen de servicios públicos domiciliarios y se dictan otras disposiciones".           |
| S1 Diseño Serie 1 CODENSA                                            | CODENSA ESP           | Diseños relacionados con la construcción de redes M.T para la conexión de subestaciones en el mismo predio.                                                 |
| S3 Diseño Serie 3 CODENSA                                            | CODENSA ESP           | Relacionados con el diseño de subestaciones M.T/M.T o M.T/B.T.                                                                                              |
| S4 Diseño Serie 4 CODENSA                                            | CODENSA ESP           | Diseños de redes de B.T desde el transformador existente hasta el punto de medida del usuario.                                                              |
| S5 Diseño Serie 5 CODENSA                                            | CODENSA ESP           | Diseño y montaje de transformadores tipo poste                                                                                                              |
| S6 Diseño Serie 6 CODENSA                                            | CODENSA ESP           | Los diseños de redes de alumbrado público (Serie 6) se presentan cuando existen diseños exclusivos de expansiones u obras proyectadas de alumbrado público. |
| CERTIFICACIÓN RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas) | ONAC                  | * Resolución CREG 225 de 1997.<br>* Resolución 90708 de 2013. – "Por la cual se expide el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE.           |
| Mesas de Decisión Técnica (CONVENIO IDU - ETB.)                      | ETB                   | Decreto Nacional 564 de 2006.<br>IDU. Anexo1 Mesas de Decisiones Técnicas ETB.<br>IDU-1069-2016 CONVENIO DE COOPERACIÓN - ETB S.A.                          |
| Mesas de Decisión Técnica (CONVENIO IDU-MOVISTAR.)                   | TELEFÓNICA - MOVISTAR | Decreto Nacional 564 de 2006.                                                                                                                               |
| Mesas de Decisión Técnica (CONVENIO IDU GAS NATURAL                  | GAS NATURAL           | Ley 142 de 1993.                                                                                                                                            |

**Nota 1:** Los permisos y/o autorizaciones mencionados anteriormente deben ser verificados por el contratista e interventor y en caso de requerirse otra u otras que no sean mencionadas, es responsabilidad del contratista e interventor la investigación de las licencias que sean requeridas por las entidades reguladoras para la correcta ejecución del contrato.

**Nota 2.** Los permisos y/o licencias y/o trámites y/o autorizaciones no descritos en este numeral pero necesarios para el proceso, son responsabilidad entera del contratista.

### 3. ESPECIFICACIONES Y CONDICIONES TÉCNICAS DE LA CONTRATACIÓN

#### 3.1 CLASIFICACIÓN UNSPSC

El objeto del contrato se encuentra codificado en el clasificador de bienes y servicios UNSPSC (The United Nations Standard Products and Services Code / Codificación de Bienes y Servicios de Acuerdo con el Código Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas) como se indica a continuación:

- Para acreditar la experiencia en INTERVENTORÍA.

| Clasificación UNSPSC | DESCRIPCIÓN |         |       |          |
|----------------------|-------------|---------|-------|----------|
|                      | SEGMENTO    | FAMILIA | CLASE | PRODUCTO |

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                |                 | <br>ALCALDIA MAYOR<br>DE BOGOTÁ S.A.<br>Desarrollo Urbano |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA,<br>CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA<br>CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA<br>GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |                                                                                                                                            |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                          | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |                                                                                                                                            |

|          |                                                                  |                                                            |                                      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------|
| 81101500 | 81 – Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología | 10 – Servicios Profesionales de Ingeniería y Arquitectura. | 15 – Ingeniería Civil y Arquitectura | 00 - |
| 81102200 | Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología      | 10 – Servicios Profesionales de Ingeniería y Arquitectura. | 22 – Ingeniería de Transporte        | 00 - |

### 3.2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO:

Como parte integral del presente proceso se tiene los documentos Anexo 1. Anexo técnico, Capítulos y apéndices técnicos, donde se describe claramente las características técnicas, procedimientos técnicos que se deban aplicar, normas técnicas, plazos técnicos por actividades, protocolos de actividades, cronogramas y demás; todo lo anterior siempre en cumplimiento del "Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos" y los demás documentos del proceso.

### 3.3 PLAZO TOTAL POR ETAPAS Y FASES :

El plazo de ejecución total es de **DIECISEIS (16) MESES** y se divide en las siguientes etapas y fases:

| ETAPA              | FASE                                                                                                                              | DURACIÓN         |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| ESTUDIOS Y DISEÑOS | Investigación, Recopilación y Análisis de información.                                                                            | Un (1) mes       |
|                    | Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)                                                      | 4 (cuatro) meses |
|                    | Tramites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios. | un (1) mes       |
| O B R A            | Construcción                                                                                                                      | nueve (9) meses  |
|                    | Recibo                                                                                                                            | Un (1) mes       |

Nota1.

La Etapa de Construcción del contrato de Interventoría no podrá iniciarse, hasta tanto no se culminen la totalidad de las obligaciones establecidas en la etapa de estudios y diseños del contrato objeto de seguimiento. Lo anterior sin perjuicio del proceso sancionatorio a que haya lugar, por el incumplimiento de las obligaciones de la Interventoría en el plazo previsto.

Nota 2.

El acta de inicio deberá suscribirse a más tardar dentro de los **TRES (3) DÍAS HÁBILES** siguientes al cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución. El término aquí fijado para la suscripción del acta de inicio del contrato de interventoría, deberá sujetarse a la iniciación del contrato objeto de seguimiento, sin que ello conlleve suma alguna a favor del INTERVENTOR.

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 | <br>AL CALAMBA MAYOR<br>DE BOGOTÁ S.A.<br>Desarrollo Urbano |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |                                                                                                                                                |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |                                                                                                                                                |

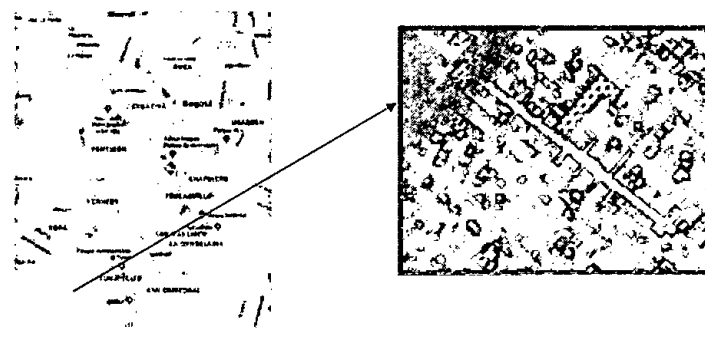
### 3.4 OBLIGACIONES TÉCNICAS ESPECÍFICAS DEL INTERVENTOR:

Las obligaciones están contenidas en la minuta del contrato que se adjunta como documento anexo al Estudio Previo y que hace parte integral mismo. Igualmente, el Contratista debe cumplir con las disposiciones contenidas en el Anexo 1. Anexo Técnico, Anexos de Personal, capítulos, Apéndices técnicos y demás documentos del proceso.

### 3.5 LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

El proyecto objeto del presente proceso se ubica en la localidad de **PUENTE ARANOA** de la ciudad de Bogotá, En la Carrera 52C entre calle 40 sur y Autopista sur.

FIGURA 1. Ubicación espacial.



Fuente: IDU – DTP

### 3.6 Visitas:

¿Requiere programar visita de los interesados al lugar de ejecución del contrato?

Si ☐

No ☒

En el marco de la verificación y evaluación de las ofertas ¿se requiere visita del IDU para verificación de Información a las instalaciones o sedes del Proponente o cualquier otro aspecto de las ofertas?

Si ☐

No ☒

### 3.7 Aval:

Para las contrataciones que impliquen el desarrollo de actividades catalogadas como ejercicio de ingeniería, las ofertas deberán contar con el respectivo Aval (en caso de requerirse, marcar con una X) el (los) profesional (es) que pueden avalar la propuesta:

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 | <br><b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ</b><br><b>Desarrollo Urbano</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |                                                                                                                                                  |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |                                                                                                                                                  |

|                 |                                     |                                |                          |
|-----------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| N/A             | <input type="checkbox"/>            | Arquitecto                     | <input type="checkbox"/> |
| Ingeniero Civil | <input checked="" type="checkbox"/> | Ingeniero de Transporte y Vías | <input type="checkbox"/> |
| Otro:           | <input type="checkbox"/>            | Cuál:                          | <input type="text"/>     |

#### 4. ESTUDIO DEL SECTOR

Como parte integral del presente proceso se tiene el documento Estudio del Sector, donde se describen las características del sector y análisis del mercado donde se enmarca el proyecto

#### 5. ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACIÓN DEL MISMO, FORMA DE PAGO Y RECURSOS.

##### 5.1 ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

###### ANÁLISIS TÉCNICO

La entidad a través de la Dirección Técnica de Proyectos, estimó el costo de los servicios de interventoría requeridos con base en la valoración de la información existente y los objetivos del proyecto estimando personal, actividades, insumos y costos de referencia de contratos celebrados teniendo en cuenta la experiencia en proyectos de características similares.

El valor proyectado está compuesto por un valor global por productos, para los cuales se utilizan los precios de referencia publicados por el IDU para los diferentes ítems que aplican para este tipo de procesos y que se pueden consultar en la página Web de la Entidad, siguiendo la ruta:

<https://www.idu.gov.co/page/siipviales/economico/portafolio>.

Dichos ítems se actualizan para cada vigencia, y con base en los cálculos y porcentajes establecidos por la legislación laboral colombiana en cuanto al factor prestacional, incluyéndole al mismo las diferentes etapas del desarrollo del proyecto, como también las tarifas y vigencias de las pólizas e impuestos vigentes a las tasas y porcentajes actuales.

Considerando lo anterior, se reitera que el valor estimado por la entidad, corresponde a una tasación de todos los costos para el desarrollo del objeto a contratar, de forma tal que las cifras deben considerarse de carácter informativo.

El valor del futuro contrato corresponderá al valor ofertado por el proponente adjudicatario.

###### ANÁLISIS ECONÓMICO

El Análisis Económico del Proyecto fue realizado y proyectado de acuerdo con el presupuesto elaborado por los diferentes especialistas del IDU, teniendo en cuenta la experiencia en proyectos de características similares.

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 | <br><b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ</b><br><b>Desarrollo Urbano</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |                                                                                                                                                    |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |                                                                                                                                                    |

#### 5.2 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU adelanta el presente proceso de selección con un presupuesto estimado de:

**EL PRESUPUESTO OFICIAL TOTAL, se estima en la suma de:**

**\$ 1.292.088.911,00 MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS M/C**

La suma indicada como Presupuesto Oficial Total, se divide de la siguiente manera:

**VALOR DE INTERVENTORIA PARA LA ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y APROBACIONES (INCLUYE AJUSTES E IVA)**

Es la suma de **\$ 382.382.076,00 TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETENTA Y SEIS PESOS M/C**

**1 - VALOR BASICO DE INTERVENTORIA PARA LA ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y APROBACIONES:**

Es la suma de **\$ 321.329.476,00 TRESCIENTOS VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/C**

**2 - IVA SOBRE EL VALOR BASICO PARA INTERVENTORIA DE LA ETAPA DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y APROBACIONES:**

Es la suma de **\$ 61.052.600,00 SESENTA Y UN MILLONES CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS PESOS M/C**

**VALOR DE INTERVENTORIA PARA LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN (INCLUYE ELEMENTOS SST, AJUSTES E IVA)**

Es la suma de **\$ 909.706.835,00 NOVECIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/C**

**3 - VALOR BASICO DE INTERVENTORIA PARA LA ETAPA DE CONSTRUCCION: (INCLUYE ELEMENTOS SST Y AJUSTES)**

Es la suma de **\$ 764.459.525,00 SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/C**

**4 - IVA SOBRE EL VALOR BASICO PARA INTERVENTORIA DE LA ETAPA DE CONSTRUCCION:**

Es la suma de **\$ 145.247.310,00 CIENTO CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIEZ PESOS M/C**

**Nota 1:** El presupuesto anterior se encuentra estructurado a precios del año 2019.

**Nota 2:** El valor del presupuesto oficial expuesto, incluye los Elementos de Protección Personal, para el personal requerido.

**Nota 3:** Los valores del presupuesto incluyen IVA de acuerdo con la normatividad vigente.

**Nota 4:** El valor del contrato será el valor de la propuesta económica del proponente adjudicatario.

**Nota 5:** El valor total del presupuesto oficial incluye el valor de ajustes por cambio de vigencia.

**Nota 6:** El presupuesto oficial corresponde a **1.560 SMMLV**

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |                                                                                   |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 | Desarrollo Urbano                                                                 |

### 5.3 FORMA DE PAGO

#### 5.3.1 Forma de Pago Para la Etapa de Estudios y Diseños

##### a. PRECIO GLOBAL

Para productos que **NO REQUIEREN** tramite y/o aval y/o validación y/o aprobación en entidades diferentes al IDU se pagara de la siguiente manera:

- El 50% del valor de cada uno de los subproductos o entregables descritos en la tabla de valoración señalada a continuación, se pagará contra entrega del respectivo subproducto o entregable, revisado, verificado, validado y aprobado por la interventoría, de acuerdo con el procedimiento vigente de la entidad.
- El 40% del valor total de cada producto se pagará contra el producto revisado, verificado, validado y aprobado por la interventoría y la no objeción del IDU, de acuerdo con el procedimiento vigente de la entidad

#### FORMA DE PAGO PRODUCTOS INTERVENTORIA PARA LA ETAPA DE ESTUDIOS - DISEÑOS Y APROBACIONES

| No. | PRODUCTO APROBADO           |                                                                                                                                                                     | VALOR TOTAL A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACION DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACION DE SUBPRODUCTOS O ENTREGABLES (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS) |
|-----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | PRODUCTO                    | SUBPRDDUCTO O ENTREGABLE                                                                                                                                            | ACTUALIZADO A OCTUBRE DE 2019                                                                                                                | ACTUALIZADO A OCTUBRE DE 2019                                                                            |
| 1   | TOPDGRAFIA                  | Trabajo de Campo (georreferenciación, marco de referencia, nivelación, detalles - nube de puntos)                                                                   | \$ 15.295.283,0                                                                                                                              | \$ 7.647.642,0                                                                                           |
|     |                             | Informe y anexos (cálculos y memorias, planos planta - perfil - secciones, MDT, inspección redes)                                                                   |                                                                                                                                              | \$ 7.647.641,0                                                                                           |
| 2   | DISEÑO GEOMETRICO           | Informe final de estudios y diseños (informe, planos, anexos y carteras)                                                                                            | \$ 15.295.283,0                                                                                                                              | \$ 15.295.283,0                                                                                          |
| 3   | URBANISMO Y ESPACIO PÚBLICO | Esquema General del Proyecto: Incluye Estudios y Diseños de Espacio Público - Paisajismo - Diseño de Antejardines (Si Aplica) - Arquitectura (Si aplica).           | \$ 61.181.132,0                                                                                                                              | \$ 30.590.566,0                                                                                          |
|     |                             | Detalles y Producto Final del proyecto: Incluye Estudios y Diseños de Espacio Público - Paisajismo - Diseño de Antejardines (Si Aplica) - Arquitectura (Si aplica). |                                                                                                                                              | \$ 30.590.566,0                                                                                          |
| 4   | SUELOS, GEOTECNIA           | Plan de exploración del subsuelo para fundaciones, redes y demás estructuras complementarias.                                                                       | \$ 10.324.316,0                                                                                                                              | \$ 206.486,0                                                                                             |
|     |                             | Informe de avance 1.                                                                                                                                                |                                                                                                                                              | \$ 516.216,0                                                                                             |
|     |                             | Informe de avance 2.                                                                                                                                                |                                                                                                                                              | \$ 516.216,0                                                                                             |

Formato: FO-AC-08 Versión: 3

Página 15

Vo.Bo OAP:

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |         |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                     |         |                                                                                     |
| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                             | PROCESO             | VERSIÓN |                                                                                     |
| FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                           | GESTIÓN CONTRACTUAL | 10.0    |                                                                                     |

|   |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |                |
|---|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|   |                                  | Estudios y diseños geotécnicos definitivos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                | \$ 9.085.398,0 |
|   |                                  | Informe de Recopilación de información, Plan de exploración. Análisis interdisciplinarios previos, Investigación, recopilación y análisis de información existente, Inventario y diagnóstico preliminar de la infraestructura existente, Plan de investigación geotécnica complementaria, Plan de inventario y diagnóstico de vías, Plan de inventario y diagnóstico de espacio público, Metodología.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                | \$ 152.953,0   |
| 5 | PAVIMENTOS                       | Estudio geotécnico para diseño de pavimentos. Alcance, resultado de investigación, recopilación y análisis de información existente, resultados del inventario y diagnóstico preliminares de la infraestructura existente, resultados de la exploración geotécnica existente y complementaria, definición de sectores homogéneos de diseño, análisis de las cargas del tránsito, análisis de la subrasante, definición de módulos dinámicos/resilientes de los materiales propuestos, diseño de pavimentos, diseño de espacio público, dimensionamiento preliminar de pavimentos flexibles, diseño empírico-mecanicista de pavimentos flexibles, diseño de pavimentos rígidos, cálculo de esfuerzos y deflexiones en pavimentos rígidos, diseño de juntas, modulación de losas y detalles constructivos, evaluación de alternativas, cantidades de obra para la alternativa recomendada, memorias de cálculo, plano de localización de los sectores de diseño definidos en el alcance, etapa de mantenimiento, análisis de canteras de fuentes de materiales, análisis de riesgos, recomendaciones técnicas y constructivas, concepto técnico que contenga el análisis del potencial de reutilización de materiales reciclados y recomendaciones de implementación de residuos de construcción y demolición (RCD), recomendaciones de manejo de drenaje superficial y subsuperficial, especificaciones particulares, proceso constructivo, plan de ensayos para diseño de mezclas, control de calidad de materiales y/o sobre el producto terminado, conclusiones. Informe final con sus respectivos anexos en medio magnético y hoja de firmas, control de cambios y revisiones. | \$ 7.647.642,0 | \$ 7.494.689,0 |
| 6 | ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | Inventario y patología de estructuras existentes a conservar, recuperar, reforzar, ampliar o demoler, según lo establecido en la GU-DP-01 Guía alcance de los entregables en la etapa de diseño.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | \$ 7.647.642,0 | \$ 1.758.958,0 |

Formato: FO-AC-08 Versión: 3

Página 16

Vo.Bo OAP:

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |         | <br>ALCALDÍA MAYOR<br>DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                     |         |                                                                                                                                            |
| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                             | PROCESO             | VERSIÓN |                                                                                                                                            |
| FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                           | GESTIÓN CONTRACTUAL | 10.0    |                                                                                                                                            |

|   |                                                                |                                                                                                                               |                 |
|---|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|   |                                                                | Obras para Estructuras Existentes, según lo establecido en la GU-DP-01 Guía alcance de los entregables en la etapa de diseño. | \$ 1.758.958,0  |
|   |                                                                | Diseño de Estructuras Nuevas, según lo establecido en la GU-DP-01 Guía alcance de los entregables en la etapa de diseño.      |                 |
|   |                                                                | Estimación de Cantidades de Obra y personal.                                                                                  |                 |
|   |                                                                | Documento Técnico de Soporte.                                                                                                 |                 |
| 7 | ESTUDIOS AMBIENTALES - SST - FORESTAL                          | Estudio ambiental y de Seguridad y salud en el trabajo.                                                                       | \$ 19.119.104,0 |
|   |                                                                | Elaboración Apéndice ambiental y SST construcción y mantenimiento.                                                            |                 |
|   |                                                                | Elaboración Capítulo ambiental y SST - Interventoría de construcción y mantenimiento.                                         |                 |
| 8 | ESTUDIOS SOCIALES                                              | Producto No. 06 Matriz de sistematización ciudadanas.                                                                         | \$ 84.124.057,0 |
|   |                                                                | Producto No. 07 Documento de caracterización y diagnóstico socioeconómico y cultural del área de influencia.                  |                 |
|   |                                                                | Producto No. 08 Documento identificación, evaluación de los impactos sociales.                                                |                 |
|   |                                                                | Producto No. 09 Documento Plan de Manejo Social de los Impactos (PMS).                                                        |                 |
|   |                                                                | Producto No. 10. Pliegos sociales.                                                                                            |                 |
|   |                                                                | Producto No. 11 Consolidado de gestión social.                                                                                |                 |
| 9 | PRESUPUESTO, CRONOGRAMA DE OBRA Y DOCUMENTOS PARA CONTRATACIÓN | Presupuesto detallado, precios unitarios y cantidades de obra.                                                                | \$ 3.823.821,0  |
|   |                                                                | Cronograma de Obra.                                                                                                           |                 |
|   |                                                                | Apendice A - Especificaciones Particulares.                                                                                   |                 |
|   |                                                                | Apendice B - Especificaciones Generales.                                                                                      |                 |
|   |                                                                | Apendice C - Especificaciones de Redes de servicios públicos.                                                                 |                 |

|                                    |                  |                  |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| VALOR TOTAL PRODUCTOS/SUBPRODUCTOS | \$ 224.458.280,0 | \$ 224.458.280,0 |
|------------------------------------|------------------|------------------|

Para productos que SI REQUIEREN trámite y/o aval y/o validación y/o aprobación en entidades diferentes al IDU se pagara de la siguiente manera:

- El 45% del valor de cada uno de los productos descritos en la tabla de valoración señalada a continuación, se pagará contra entrega y radicación del producto en el IDU y en la entidad o entidades respectivas, debidamente revisado, verificado, validado y aprobado por la interventoría, de acuerdo con el procedimiento vigente de la entidad.
- El 45% del valor total de cada producto se pagará contra la aprobación, armonización, no objeción, aval o concepto favorable en firme de los productos radicados que emitan las entidades respectivas

**Nota 1:** Si transcurridos 60 días calendario de la radicación ante las entidades, éstas no han efectuado ningún requerimiento, previa verificación por parte de la interventoría de la calidad y oportunidad de los insumos entregados

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |         | <br>ALCALDÍA MAYOR<br>DE BOGOTÁ D.C.<br>Desarrollo Urbano |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                     |         |                                                                                                                                              |
| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                             | PROCESO             | VERSIÓN |                                                                                                                                              |
| FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                           | GESTIÓN CONTRACTUAL | 10.0    |                                                                                                                                              |

por el consultor, se pagará un 20% de este 45% y el 25% restante en todo caso se cancelará contra la aprobación, armonización, no objeción, aval o concepto favorable en firme de los productos radicados que emitan las entidades respectivas, de acuerdo con el procedimiento vigente de la entidad

#### FORMA DE PAGO PRODUCTOS INTERVENTORIA PARA LA ETAPA DE ESTUDIOS - DISEÑOS Y APROBACIONES

| No. | PRODUCTO APROBADO                                        |                                                                                                                                           | VALOR TOTAL A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACION DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) |
|-----|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | PRODUCTO                                                 |                                                                                                                                           | ACTUALIZADD A OCTUBRE DE 2019                                                                                                                |
| 1   | ESTUDIO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE                         | PMT Especifico                                                                                                                            | \$ 22.178.160,0                                                                                                                              |
|     |                                                          | DISEÑO DE DEMARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN.                                                                                                     | \$ 11.089.080,0                                                                                                                              |
|     |                                                          | DISEÑO DE SEMAFORIZACIÓN.                                                                                                                 | \$ 11.089.080,0                                                                                                                              |
| 2   | DISEÑOS REDES ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO                  | REDES ACUEDUCTO                                                                                                                           | \$ 13.000.990,0                                                                                                                              |
|     |                                                          | REDES ALCANTARILADO                                                                                                                       | \$ 13.000.990,0                                                                                                                              |
| 3   | DISEÑO DE REDES ETB, EPM, CODENSA, GAS NATURAL Y TELECOM | CODENSA                                                                                                                                   | \$ 44.738.704,0                                                                                                                              |
|     |                                                          | ETB                                                                                                                                       | \$ 6.882.877,0                                                                                                                               |
|     |                                                          | TIGO-UNE.                                                                                                                                 | \$ 6.882.877,0                                                                                                                               |
|     |                                                          | MDVISTAR.                                                                                                                                 | \$ 6.882.877,0                                                                                                                               |
|     |                                                          | GAS NATURAL (VANTI).                                                                                                                      | \$ 3.441.439,0                                                                                                                               |
| 4   | ESTUDIOS AMBIENTALES - SST - FORESTAL                    | DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE - INSUMO PARA SOLICITUD DE PERMISOS, LINEAMIENTOS Y/O AUTORIZACIONES ANTE LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. | \$ 18.736.722,0                                                                                                                              |

**Nota:** Los trámites cobijados por la Ley 1682 de 2013 se deben regir por la "Guía vigente de Coordinación IDU ESP y TIC en proyectos de infraestructura de transporte" y/o convenio respectivo o el documento vigente al momento del pago, para la armonización de los diseños con las ESP y entrega de producto definitivo

- Un 10% del valor del contrato de interventoría de la etapa de estudios y diseños, se pagará previo recibo y aprobación por parte del IDU del Informe Final de la Interventoría, acta de liquidación del contrato principal debidamente suscrita y acta de recibo y liquidación del contrato de interventoría, y los demás documentos requeridos que le aplique de conformidad con la normatividad IDU.

#### 5.3.2 Forma de Pago Para la Etapa de Construcción

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |



El IDU pagará a la INTERVENTORÍA, las sumas a que se refiere el valor de la etapa del contrato, así:

**a. A PRECIO GLOBAL**

El IDU pagará a la interventoría, las sumas que se refiere el valor de la etapa del contrato de la siguiente manera:

| N° | % DEL VALOR TOTAL | NÚMERO DE PAGOS                        | REQUISITOS                                                                                                                                          |
|----|-------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | 40 %              | Pagos mensuales (10 meses) mes vencido | • Aprobación informe mensual                                                                                                                        |
| 2. | 50 %              | Pagos mensuales (10 meses) mes vencido | • Contra avance registrado en la obra                                                                                                               |
| 3. | 10 %              | Un pago (5 %)                          | • Recibo a satisfacción de las obras<br>• Entrega de informe final<br>• Entrega de planos record en aplicativo vigente del IDU al momento del pago. |
|    |                   | Un pago (5 %)                          | • Suscripción acta de liquidación contrato de obra<br>• Suscripción acta de liquidación del contrato de interventoría                               |

**Nota 1.** Los meses corresponden a la etapa de obra.

**Nota 2.** En caso que el contrato de obra, no ejecute o ejecute parcialmente la meta física o presupuesto inicialmente estimado por cualquiera de los siguientes aspectos: Terminación anticipada del contrato, Reducción de la meta física, Abandono de la obra, caducidad del contrato, etc., el 50% relacionado con la forma de pago contra avance de obra se determinará conforme a lo relacionado en la matriz de riesgos del proceso de selección de Interventoría.

**Nota 3.** No obstante lo anterior, las actas de pago, deberán ser suscritas de conformidad con lo estipulado en el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos y el Manual de Gestión Contractual del IDU vigentes durante la ejecución del contrato.

**5.3.3 AJUSTES:**

El valor de la Interventoría no tendrá ajuste, teniendo en cuenta que el valor del contrato lleva incluidos los ajustes por cambio de vigencia correspondientes a su plazo de ejecución.

| 5.4 RECURSOS                   |                                                                            |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Origen de los recursos:</b> |                                                                            |
| Recursos Propios:              | <input checked="" type="checkbox"/>                                        |
| Otro:                          | <input checked="" type="checkbox"/> Cuál: Convenios con Alcaldía 1456-2019 |
| <b>Fuente de Financiación:</b> |                                                                            |
| Proyecto de Inversión          | <input checked="" type="checkbox"/>                                        |
| Proyecto de Funcionamiento     | <input type="checkbox"/>                                                   |

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |



**Información CDP (Certificado Disponibilidad Presupuestal\*):**

|         |      |              |            |        |               |
|---------|------|--------------|------------|--------|---------------|
| Número: | 5641 | Vencimiento: | 31/12/2019 | Valor: | 240.000.000   |
| Número: | 5640 | Vencimiento: | 31/12/2019 | Valor: | 1.052.143.848 |

**6. JUSTIFICACIÓN CRITERIOS HABILITANTES**

El Instituto de Desarrollo Urbano realiza periódicamente la actualización de los modelos de pliegos tipo de condiciones, buscando el cumplimiento de indicadores financieros y de organización que permitan corroborar la capacidad de los oferentes con relación al objeto contractual, garantizando su solidez financiera, capacidad operativa, de inversión y de financiación y su experiencia, dando cumplimiento estricto al principio de selección objetiva y fomentando la libre concurrencia.

Todos los análisis y estudios del sector que fundamentan los indicadores aprobados por el Comité de Contratación se encuentran en los soportes de las actas de cada sesión.

El ofrecimiento más favorable para la entidad a que se refiere el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007 modificado por el artículo 88 de la Ley 1474 de 2011, se determina de la siguiente manera: "2. En el Concurso de Méritos, la oferta más favorable será aquella que presente la mejor calidad, de acuerdo con los criterios señalados en el presente decreto y en el pliego de condiciones, con independencia del precio, que no será factor de calificación o evaluación"

El procedimiento de selección del interventor está sometido a los principios de transparencia, selección objetiva e igualdad de derechos y oportunidades de los que se deriva la obligación de someter a todos los oferentes a las mismas condiciones definidas en la ley y en el pliego de condiciones.

Cabe recordar que los pliegos de condiciones forman parte esencial del contrato; son la fuente de derechos y obligaciones de las partes, y elemento fundamental para su interpretación e integración, pues contienen la voluntad de la administración a la que se someten los proponentes durante el concurso de méritos y el oferente favorecido durante el mismo lapso y, más allá, durante la vigencia del contrato.

**REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACIÓN**

Los interesados podrán participar como Proponentes bajo las condiciones establecidas en el capítulo tercero del pliego de condiciones.

- 6.1.1 CAPACIDAD JURÍDICA
- 6.1.2 EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
- 6.1.3 CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
- 6.1.1. CAPACIDAD FINANCIERA
  - Índice de liquidez
  - Nivel de Endeudamiento
  - Razón de Cobertura de Intereses
- 6.1.2. CAPITAL DE TRABAJO
- 6.1.3. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL
  - Rentabilidad sobre Patrimonio (Roe)
  - Rentabilidad del Activo (Roa)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 |
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |



6.1.4. DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER TÉCNICO  
Manifestación Personal Clave.

7. CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE

7.1 CRITERIOS DE EVALUACION

La Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes con los siguientes puntajes:

| Concepto                                 | Puntaje máximo |
|------------------------------------------|----------------|
| Experiencia del proponente               | 87             |
| Capacitación                             | 2              |
| Apoyo a la industria nacional            | 10             |
| Vinculación de personas con discapacidad | 1              |
| Total                                    | 100            |

Se considerarán elegibles aquellos proponentes que hayan obtenido un puntaje acumulado mínimo de **setenta y siete (77)** puntos en la calificación de la propuesta técnica.

7.2 EXPERIENCIA

Cada uno de los contratos aportados como experiencia deberá estar clasificado en alguno de los siguientes códigos:

| Clasificación UNSPSC | DESCRIPCIÓN                                                      |                                                            |                                      |          |
|----------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------|
|                      | SEGMENTO                                                         | FAMILIA                                                    | CLASE                                | PRODUCTO |
| 81101500             | 81 – Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología | 10 – Servicios Profesionales de Ingeniería y Arquitectura. | 15 – Ingeniería Civil y Arquitectura | 00 -     |
| 81102200             | 81 – Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología | 10 – Servicios Profesionales de Ingeniería y Arquitectura. | 22 – Ingeniería de Transporte        | 00 -     |

Teniendo en cuenta que la experiencia en tercer nivel es muy general para el presente proceso de selección, la entidad requiere además verificar que las actividades ejecutadas correspondan a:

ESTUDIOS Y DISEÑOS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                 |
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                                |                 |
| CÓDIGO<br>FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                 | PROCESO<br>GESTIÓN CONTRACTUAL | VERSIÓN<br>10.0 |



ESTUDIOS Y DISEÑOS Y/O INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN O REHABILITACIÓN O MEJORAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO QUE HAGAN PARTE DEL SUBSISTEMA VIAL, ADICIONALMENTE SE TENDRÁN EN CUENTA PLAZOLETAS

Nota 1: Por lo menos uno (1) de los contratos mediante los cuales se acredita la experiencia solicitada, deberá demostrar la ejecución de estudios y diseños y/o interventoría a estudios y diseños de redes subterráneas de servicios públicos

Y en:

CONSTRUCCIÓN

INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN O REHABILITACIÓN O MEJORAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO QUE HAGAN PARTE DEL SUBSISTEMA VIAL, ADICIONALMENTE SE TENDRÁN EN CUENTA PLAZOLETAS

Nota 1: Por lo menos uno (1) de los contratos mediante los cuales se acredita la experiencia solicitada, deberá demostrar la ejecución de interventoría de redes subterráneas de servicios públicos.

7.3 CAPACITACIÓN

El proponente se compromete a realizar a su costa, mínimo tres (3) capacitaciones (inicio, 50% ejecución y final) relacionadas con el objeto a cumplir, de conformidad con los procedimientos establecidos en la SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS del IDU, para su validez como horas de capacitación, en aspectos asociados a construcción de espacio público, sumado a la transferencia de conocimiento sobre el alcance, cronograma, productos, desarrollo, resultados, recomendaciones y conclusiones del proyecto.

Nota: Por lo menos una de las tres (3) capacitaciones deberá ser efectuada en campo.

8. ANALISIS DE RIESGOS

La entidad evaluó el Riesgo que el Proceso de Contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos, de acuerdo con los manuales y guías que para el efecto expidió Colombia Compra Eficiente y el CONPES 3714 de 2011. Teniendo en cuenta lo anterior, el contratista y el IDU asumen los riesgos que se listan en la Matriz 3 – Riesgos.

8.1. Audiencia de Revisión y Distribución Definitiva de Riesgos: (Teniendo en cuenta que la Audiencia de Riesgos es obligatoria en la Licitación Pública, esta pregunta solo aplica para Concursos de Méritos)

Requiere

☐

No requiere

☒

8.2. RIESGOS PREVISIBLES AMPARADOS EN LA GARANTÍA ÚNICA

El proponente seleccionado, deberá constituir a favor del IDU una garantía única que contemple los siguientes amparos, cuantías y vigencias:

|                                                                                                             |                                                                                                                                                              |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan | Desde al aprobación de la garantía única, y por el plazo del contrato, y ocho meses más. En todo caso deberá estar vigente hasta la liquidación del contrato | 30% del valor del contrato |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el             | Desde al aprobación de la garantía única, y por el plazo del contrato y tres (3) años más.                                                                   | 10% del valor del contrato |

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                     |         |
| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                             | PROCESO             | VERSIÓN |
| FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                           | GESTIÓN CONTRACTUAL | 10.0    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                  |                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                  |                                                  |
| calidad del servicio                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Debe ser por plazo igual la de la garantía de estabilidad del contrato principal | 30% del valor contrato                           |
| Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad, derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del Contratista o Subcontratistas autorizados. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3° del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015. | Igual al período de ejecución del contrato.                                      | No debe ser inferior a: Trescientos (300) SMMLV. |

### 9. ACUERDOS COMERCIALES: (No aplica para contratación directa)

| ACUERDO             | Entidad Estatal Incluida | Presupuesto del Proceso de Contratación Superior al Valor del Acuerdo Comercial | Excepción Aplicable al Proceso de Contratación | Proceso de Contratación Cubierto por el Acuerdo Comercial |
|---------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| ALIANZA PACÍFICO    | Chile                    | NO                                                                              | NO                                             | NO                                                        |
|                     | Perú                     | NO                                                                              | NO                                             | NO                                                        |
| CHILE               |                          | SI                                                                              | SI                                             | NO                                                        |
| COSTA RICA          |                          | NO                                                                              | NO                                             | NO                                                        |
|                     | Islandia                 | NO                                                                              | NO                                             | NO                                                        |
| ESTADOS UNIDOS AELC | Liechtenstein            | NO                                                                              | NO                                             | NO                                                        |
|                     | Noruega                  | NO                                                                              | NO                                             | NO                                                        |
|                     | Suiza                    | NO                                                                              | NO                                             | NO                                                        |
|                     | El Salvador              | SI                                                                              | SI                                             | SI                                                        |
| TRIÁNGULO NORTE     | Guatemala                | SI                                                                              | SI                                             | SI                                                        |
|                     | Honduras                 | NO                                                                              | NO                                             | NO                                                        |
| UNIÓN EUROPEA       |                          | SI                                                                              | SI                                             | SI                                                        |
| 439/1998 CAN        |                          | SI                                                                              | SI                                             | SI                                                        |

### 10. SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL CONTRATO:

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SUPERVISIÓN:</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Requiere supervisor <input checked="" type="checkbox"/> | Se requiere apoyo a la supervisión <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                    |
| Área de la entidad que adelantará la supervisión        | DTP - DTC                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>INTERVENTORÍA:</b>                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Requiere interventoría técnica <input type="checkbox"/> | Requiere interventoría integral <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Justificación:                                          | La supervisión para el seguimiento y control del contrato de interventoría por parte del IDU, se encuentra justificada en el numeral 5.4 OTROS LINEAMIENTOS PARA LA SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA - 5.4.2 Cuándo procede la supervisión, del MANUAL DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN DE CONTRATOS, vigente. |

| FORMATO                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|
| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS PARA PROCESOS DE LICITACIÓN PÚBLICA, CONCURSO DE MÉRITOS, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONTRATACIÓN DIRECTA. NO APLICA PARA CONTRATACIÓN DIRECTA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN, ACUERDOS MARCO DE PRECIOS O MÍNIMA CUANTÍA. |                     |         |
| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                             | PROCESO             | VERSIÓN |
| FO-GC-03                                                                                                                                                                                                                                                                           | GESTIÓN CONTRACTUAL | 10.0    |



### 11. VINCULACIÓN PERSONAS NATURALES VULNERABLES, MARGINADAS Y/O EXCLUIDAS DE LA DINÁMICA DE LA CIUDAD. (No aplica para Contratación Directa)

Directiva 001 de 2011. Esta entidad distrital ha encontrado técnicamente viable la posibilidad de incluir en la minuta del contrato la obligación del contratista de vincular población beneficiaria de la Directiva 001 de 2011, y en consecuencia, pasa a dejar CONSTANCIA de las razones extrajudiciales que tal viabilidad, de acuerdo con el literal c) del punto 4) de la citada Directiva, por considerar que este tipo de licitación pública el contratista puede requerir de personal beneficiaria según la Directiva 001 de 2011, para la Etapa de Construcción y/o personal administrativo, y que la puede vincular laboral o contractualmente, de acuerdo con la consulta que realice el Proponente en la Base de Datos dispuesta para ello por la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico, por lo tanto es necesario que el contratista anexe el certificado de consulta expedido por esta Secretaría.

### 12. INFORMACIÓN PARA LIMITACIÓN A MIPYMES:

El Proceso de selección es susceptible de ser limitado a Mipymes, pues su presupuesto es inferior a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000)

|                             |                                        |
|-----------------------------|----------------------------------------|
| SI <input type="checkbox"/> | NO <input checked="" type="checkbox"/> |
|-----------------------------|----------------------------------------|

APROBO

ING. EDGAR FRANCISCO URIBE RAMOS  
SUBDIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

|                                                         |                                                                          |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| ELABORÓ                                                 | VALIDO                                                                   |
| <br>ING. SANDRA PATRICIA GAVILAN<br>CONTRATISTA-DTP     | <br>ING. JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL<br>DIRECTOR TÉCNICO DE PROYECTOS      |
| REVISÓ                                                  | VALIDO                                                                   |
| <br>ING. HABIB LEONARDO MEJIA RIVERA<br>CONTRATISTA-DTC | <br>ING. ALEJANDRO MORALES MONTAÑA<br>DIRECTOR TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES |

Nota: El alcance de participación en la elaboración de este documento corresponde a las funciones del área que representan.